

Nomor :
Lampiran :
Hal : **Permohonan PEMBETULAN**
Obyek/Subyek PBB Tahun.....

....., Tgl.
Kepada
Yth. Kepala Badan Pendapatan Daerah
Kota Denpasar
di
Denpasar

Diberitahukan dengan hormat, bahwa SPPT PBB Tahun

Wajib Pajak :
NOP / No. SPPT :
Alamat Wajib Pajak :
Letak Obyek Pajak :
Jumlah Pajak Terhutang : Rp.
telah kami terima pada tanggal :

Setelah kami teliti ternyata terdapat kesalahan.

Yang benar adalah sebagai berikut :

Nama Wajib Pajak :
NOP / No. SPPT :
Alamat Wajib Pajak :
Letak Obyek Pajak :
Luas Bumi :M²
Luas Bangunan :M²
Mulai Tahun Pajak :

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini kami lampirkan dokumen-dokumen antara lain :

- ☐ Asli /Foto Copy SPPT PBB Tahun sebelumnya;
- ☐ Foto Copy KTP dan Kartu Keluarga Wajib Pajak ;
- ☐ Asli / Foto Copy SPPT PBB Tahun berjalan;
- ☐ Foto Copy Bukti kepemilikan Hak Atas Tanah / Sertipikat ;
- ☐ Foto Copy Bukti Pelunasan PBB tahun Terakhir ;
- ☐ Foto Copy Akte Jual Beli / Segel (Akte Jual Beli dibawah tangan) ;
- ☐ SPOP;
- ☐ Surat Kuasa ;
- ☐

Demikian Agar dapat dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dan kami ucapkan terima kasih.

WajibPajak / Kuasanya

(.....)

- *) Coret yang tidak perlu
- X) Beri tanda X untuk kelengkapan administrasi yang di lampirkan



**PEMERINTAH
KOTA DENPASAR**

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. Formulir

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir),
diis. oleh Wajib Pajak
Ber. tanda silang pada kolom yang sesuai.

BADAN PENDAPATAN DAERAH KOTA DENPASAR

1. JENIS TRANSAKSI ☐ 1. Perekaman Data ☐ 2. Pemutakhiran Data ☐ 3. Penghapusan Data

2. NOP PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE

3. NOP BERSAMA

4. NOP ASAL

5. NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

6. NAMA JALAN

7. BLOK / KAV / NOMOR

8. KELURAHAN/DESA

C. DATA SUBYEK PAJAK SESUAI KTP / IDENTITAS DIRI

9. STATUS ☐ 1. Pemilik ☐ 2. Penyewa ☐ 3. Pengelola ☐ 4. Pemakai ☐ 5. Sengketa

10. PEKERJAAN ☐ 1. PNS *) ☐ 2. ABRI *) ☐ 3. Pensiunan *) ☐ 4. Badan ☐ 5. Lainnya

11. NAMA SUBJEK PAJAK

12. NAMA JALAN

13. KELURAHAN/DESA

14. KABUPATEN / KOTAMADYA - KODE POS

15. NOMOR TELEPON

16. NOMOR KTP

17. NOMOR KARTU KELUARGA

D. DATA TANAH

18. LUAS TANAH

19. ZONA NILAI TANAH

20. JENIS TANAH ☐ 1. Tanah + ☐ 2. Kavling ☐ 3. Tanah Kosong ☐ 4. Fasilitas Umum
Bangunan Siap Bangun

21. JENIS HAK ☐ 1. Milik ☐ 2. Guna Bangunan ☐ 3. Guna Usaha ☐ 4. Pakai ☐ 5. Lain-lain

22. NO SERTIFIKAT

23. TANGGAL SERTIFIKAT

Catatan : *) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunan

E. DATA BANGUNAN

24. JUMLAH BANGUNAN

F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 83 Ayat (1) UU No. 28 Th. 2009 Jo Perda Kota Denpasar No. 4 Th. 2012

25. NAMA SUBJEK PAJAK
KUASANYA

26. TANGGAL

27. TANDA TANGAN

- Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan
- Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/ Denah Lokasi Objek Pajak
- Batas waktu pengambilan SPOD 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak sesuai Pasal 83 Ayat (2) UU No. 28 Th 2009

G. IDENTITAS PENDATA/ PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

28. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

29. TANDA TANGAN

30. NAMA JELAS

31. NIP

MENGETAHUI KA. SUB BIDANG PENGELOLAAN DATA :

32. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

33. TANDA TANGAN

34. NAMA JELAS

35. NIP

SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

KETERANGAN :

- Gambarkan sket/denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang mudah diketahui oleh umum.
- Sebutkan batas-batas kepemilikan sebelah utara, Selatan, Timur dan Barat.

Contoh Penggambaran

Jl. Kerinci

Karno

Ali
Saidi

Burhan

[illegible][illegible]

C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3 / 8

☐ PABRIK/BENGKEL/GUDANG/PERTANIAN (JPB=3/8)

28. TINGGI KOLOM (M)

29. LEBAR BENTENG (M)

30. DAYA DUKUNG

31. KELILING

32. LUAS MEZZANINE (M2)

LANTAI (Kg/M2)

DINDING (M)

D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON-STANDARD

☐ PERKANTORAN SWASTA/GEDUNG PEMERINTAH (JPB = 2/9)

33. KELAS BANGUNAN

☐ 1. Kelas 1

☐ 2. Kelas 2

☐ 3. Kelas 3

☐ 4. Kelas 4

☐ TOKO/APOTIK/PASAR/RUKO (JPB = 4)

34. KELAS BANGUNAN

☐ 1. Kelas 1

☐ 2. Kelas 2

☐ 3. Kelas 3

☐ RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB = 5)

35. KELAS BANGUNAN

☐ 1. Kelas 1

☐ 2. Kelas 2

☐ 3. Kelas 3

☐ 4. Kelas 4

36. LUAS KMR DNG

37. LS RUANG LAIN DNG

AC SENTRAL (M2)

AC SENTRAL (M2)

OLAH RAGA / REKREASI (JPB = 6)

38. KELAS BANGUNAN

☐ 1. Kelas 1

☐ 2. Kelas 2

☐ HOTEL / WISMA (JPB = 7)

39. JENIS HOTEL

☐ 1. Non Resort

☐ 2. Resort

40. JML. BINTANG

☐ 1. Bintang 5

☐ 2. Bintang 4

☐ 3. Bintang 3

☐ 4. Bintang 1-2

☐ 5. Non Bintang

41. JUMLAH KAMAR

42. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M2)

43. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2)

☐ BANGUNAN PARKIR (JPB = 12)

44. TIPE BANGUNAN

☐ 1. Tipe 4

☐ 2. Tipe 3

☐ 3. Tipe 2

☐ 4. Tipe 1

☐ APARTEMEN (JPB = 13)

45. KELAS BANGUNAN

☐ 1. Kelas 1

☐ 2. Kelas 2

☐ 3. Kelas 3

☐ 4. Kelas 4

46. JML. APARTEMEN

47. LUAS APT. DNG AC SENTRAL (M2)

48. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2)

☐ TANGKI MINYAK (JPB = 15)

49. KAPASITAS TANGKI (M3)

50. LETAK TANGKI

☐ 1. Di Atas Tanah

☐ 2. Di Bawah Tanah

☐ GEDUNG SEKOLAH (JPB = 16)

51. KELAS BANGUNAN

☐ 1. Kelas 1

☐ 2. Kelas 2

E. PENILAIAN INDIVIDUAL (X 1000 Rp)

52. NILAI SISTEM

53. NILAI INDIVIDUAL

F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

54. TGL. KUNJUNG KEMBALI

55. TGL. PENDATAAN

56. TANDA TANGAN

57. NAMA JELAS

58. NIP.

MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG

59. TGL. PENELITIAN

60. TANDA TANGAN

61. NAMA JELAS

62. NIP.